

Gemeenteraad 14 juli 2020

Besluit

Gecoördineerde versie

Gemeentebelasting op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw, onderhouds-, instandhoudings- en andere werken – Tijdelijke aanpassing – tegemoetkoming voor de impact van de Coronacrisis - Goedkeuring

Besluit

Artikel 1

Belastbaar voorwerp of belastbaar feit

Voor het aanslagjaar 2020 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op de tijdelijke privatisering van het openbaar domein naar aanleiding van werken, uitgevoerd door aannemers of private personen, waarbij een gedeelte van het openbaar domein wordt ingenomen voor private doeleinden.

Definitie

Wordt onder meer beschouwd als tijdelijke privatisering van het openbaar domein: het innemen van openbaar domein - hetzij bovengronds, hetzij ondergronds - naar aanleiding van het uitvoeren van bouw-, onderhouds-, instandhoudings- of andere werken zoals schilderwerken, afbraakwerken, zandstralen, en andere werken waarvoor een vergunning vereist is overeenkomstig de algemene politieverordening die op het ogenblik van de werken van kracht is.

Meer bepaald wordt de belasting gevestigd op:

- Het plaatsen of het laten plaatsen van bouwmaterialen, kranen, steigers, constructies voor steenvang, afbraakmaterialen, al of niet afgebakend door een afsluiting, schutting of schutsel. Het gebruik van een al of niet mobiele werf, waaronder o.a. wordt verstaan vrachtwagens, bestelwagens, caravans, e.a. die dienst doen voor de opstapeling of verwerking van materialen, nodig voor werken en voor het onderdak bieden aan de uitvoerders van de werken.
- Het oprichten van loodsen, die zowel kunnen dienen als tijdelijke vervanging van het gebouw waaraan de werken worden uitgevoerd, als voor de werken zelf.
- Het plaatsen of laten plaatsen van een container, een vrachtwagen of een aanhangwagen, of gelijkaardige transportmiddelen, hoofdzakelijk bestemd voor het opladen van afbraakmaterialen. Het gebruik van hangstellingen waarbij veiligheidshalve het onderliggend weggedeelte ontoegankelijk wordt gemaakt voor de weggebruikers.

Vergunning

De inname van het openbaar domein is onderworpen aan een machtiging of een vergunning. De aanvraag moet alle elementen bevatten die noodzakelijk zijn voor de berekening van de belasting. Ze moet minstens één week voor de aanvang van de werken worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen (dienst mobiliteit).

Dit geldt ook voor een aanvraag tot wijziging of verlenging van de vergunning.

De vergunning kan door het college van burgemeester en schepenen ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden indien zulks noodzakelijk geacht wordt. De intrekking of tijdelijke schorsing geeft geen enkel recht op schadevergoeding, doch enkel op de terugbetaling van de eventueel teveel betaalde belasting.

Artikel 2

Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning.

De belasting is solidair verschuldigd door de begunstigden van de machtiging: de eigenaar, huurder, bewoner, bouwheer, architect, evenals alle andere personen die bij de privatisering betrokken zijn.

Artikel 3

Tarief

Het belastingtarief wordt als volgt vastgesteld :

Grootte van de inname van het openbaar domein	Tarief
tot en met 25m ²	12,50 euro/dag
meer dan 25m ²	0,80 euro/m ² /dag

Deze belasting is niet van toepassing wanneer het openbaar domein in concessie gegeven wordt. Bij de berekening van de ingenomen oppervlakte openbaar domein wordt het bedrag afgerond naar de hogere m².

De belasting is verschuldigd zolang de stopzetting van het gebruik van het openbaar domein aan het stadsbestuur niet betekend werd, tenzij in de vergunning een termijn bepaald werd, waarbinnen het moet vrijgegeven worden.

Artikel 4

Wijze van inning

De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van de vergunning of de machtiging.

Artikel 5

Bezwaarprocedure

Bij niet-contante betaling wordt de belasting ingekohierd. De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Artikel 6

Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 7

Een tijdelijke vrijstelling van belasting wordt toegekend voor alle belastingplichtigen van 13 maart 2020 tot en met de heropstart van de activiteiten van de sector.